

# Specyfikacja techniczna wykonania zadania remontowego – Remont balkonów w budynku przy al. Wyzwolenia 21

## Lokalizacja zadania remontowego:

Do remontu przeznaczone są balkony znajdujące się na wschodniej ścianie budynku przy ul. Wyzwolenia 21 w Rzeszowie – 20 sztuk.

## Opis zakresu prac remontowych:

- Ustawienie rusztowania o wysokości do 27m
- Zabezpieczenie rusztowania siatkami elewacyjnymi oraz wygrodzenie miejsca prac ogrodzeniem tymczasowym
- Skucie luźnych i odspojonych fragmentów tynku z płyt balkonowych
- Ściągnięcie starych obróbek
- Skucie płytek na powierzchni płyty balkonu oraz z cokołka
- Docieplenie czoła płyty balkonu styropianem z zabezpieczeniem warstwą zbrojącą z siatki i kleju oraz montażem plastikowej listwy okapnikowej
- Wyrównanie powierzchni płyty balkonu zaprawą
- Wykonanie hydroizolacji płyty wraz z systemowym uszczelnieniem naroży wewnętrznych i zewnętrznych (wyprowadzenie hydroizolacji na ścianę pod cokół)
- Montaż systemowej listwy zakańczającej z kapinosem na krawędzi płyty balkonowej
- Ułożenie płytek na płycie i cokole wraz z fugowaniem – gres techniczny
- Położenie silikonu w narożach i miejscach styku
- Oczyszczenie i pomalowanie metalowej balustrady
- Prace porządkowe – umycie okien po ewentualnych zabrudzeniach
- Usunięcie rusztowania i uprzątnięcie terenu budowy

## Wymiary balkonów:

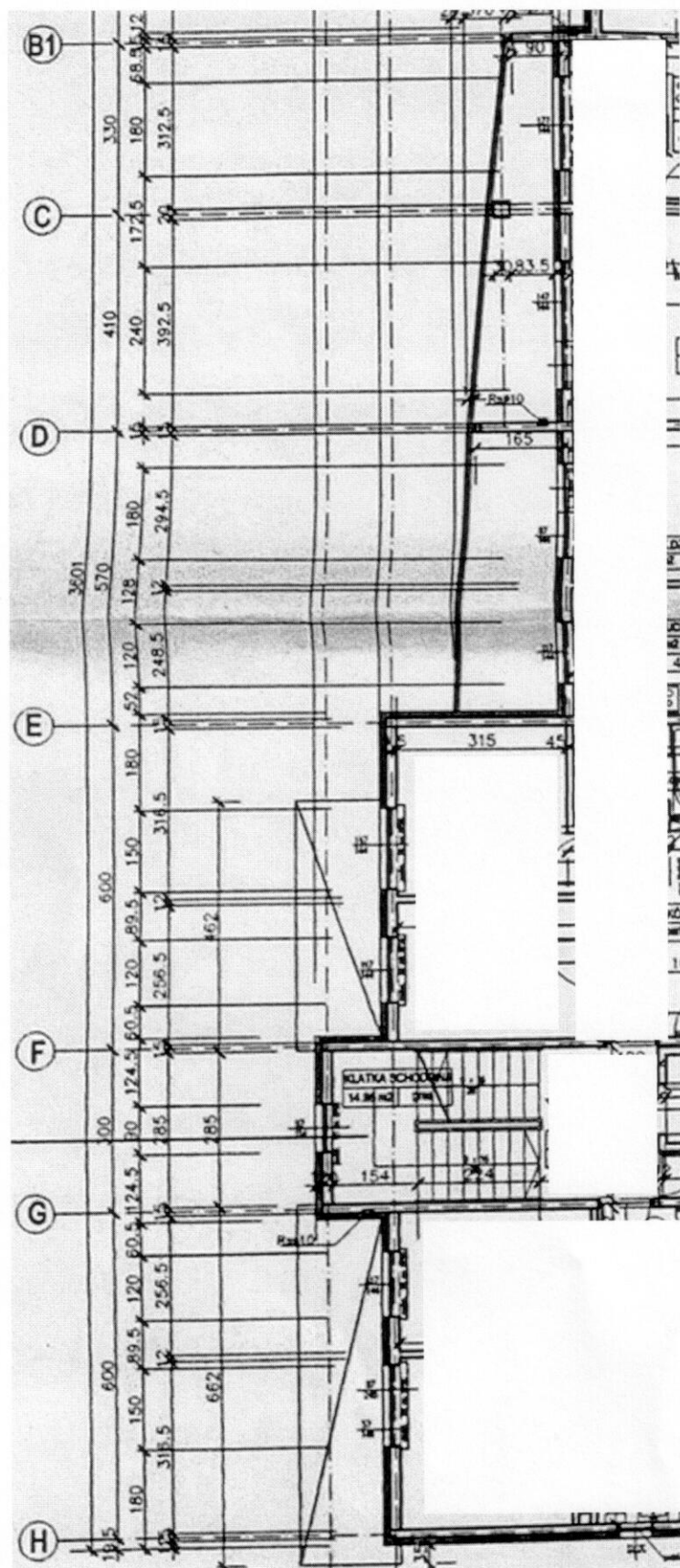
- 1 szt. – 1,55m x 4,2m
- 1 szt. - 1,55m x 6,0m
- 9 szt. – 1,7-1,9m x 5,7m
- 1 szt. – 1,2-1,7m x 4,7m
- 8 szt. – 0,9-1,7m x 7,4m

Z-CIA KIEROWNIKA  
Administracji Osiedla ds. technicznych  
*Renata Czupich*

[illegible]

Z-C4 KIEROWNIKA  
Administracji Osiedla ds. Technicznych  
Renata Czupich

# Rzut kondygnacji:



Z-CA KIEROWNIKA  
 Administracji Osiedla ds. Technicznych  
 Renata Czupich

Widok elewacji wschodniej:



Z-CIA KIEROWNIKA  
Administracji Budla ds. Technicznych  
*Ronata Czupich*